



**Città di Martano**  
(Provincia di Lecce)

**Χώρα Μαρτάννα**  
Ελλάς του Δερεντού

Piazzetta Giacomo Matteotti n. 12 – Tel. 0836575272 – fax 0836572347 – c.f. e partita I.V.A 00412440752  
www.comune.martano.le.it - sindaco@comune.martano.le.it

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 225 DEL 09/11/2023**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione progetto esecutivo per “implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l’infanzia in via Nizza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” – CUP D45E21000010006.</b>
-----------------	--

<b>Pareri art. 49 T.U. D.Lgs. n.267/2000</b>																									
<p><b><u>REGOLARITA' TECNICA</u></b></p> <p>Parere Favorevole del 08/11/2023</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SETTORE f.to Ing. Mitaridonna Raffaele</p>	<p>L'anno 2023 il giorno 9 del mese di NOVEMBRE alle ore 15:30, nella sala delle adunanze regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del IL SINDACO Tarantino Fabio e con l'intervento degli assessori:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N.</th> <th style="width: 65%;">ASSESSORI</th> <th style="width: 10%;">P</th> <th style="width: 10%;">A</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td><b>Tarantino Fabio</b>      <b>Sindaco</b></td> <td style="text-align: center;"><b>Sì</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td><b>Tremolizzo Antonella</b>      <b>Vice Sindaco</b></td> <td style="text-align: center;"><b>Sì</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td><b>Della Tommasa Mauro</b>      <b>Assessore</b></td> <td style="text-align: center;"><b>Sì</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td><b>Termo Marco</b>      <b>Assessore</b></td> <td style="text-align: center;"><b>Sì</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td><b>Vitto Melania</b>      <b>Assessore</b></td> <td style="text-align: center;"><b>Sì</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	N.	ASSESSORI	P	A	1	<b>Tarantino Fabio</b> <b>Sindaco</b>	<b>Sì</b>		2	<b>Tremolizzo Antonella</b> <b>Vice Sindaco</b>	<b>Sì</b>		3	<b>Della Tommasa Mauro</b> <b>Assessore</b>	<b>Sì</b>		4	<b>Termo Marco</b> <b>Assessore</b>	<b>Sì</b>		5	<b>Vitto Melania</b> <b>Assessore</b>	<b>Sì</b>	
N.	ASSESSORI	P	A																						
1	<b>Tarantino Fabio</b> <b>Sindaco</b>	<b>Sì</b>																							
2	<b>Tremolizzo Antonella</b> <b>Vice Sindaco</b>	<b>Sì</b>																							
3	<b>Della Tommasa Mauro</b> <b>Assessore</b>	<b>Sì</b>																							
4	<b>Termo Marco</b> <b>Assessore</b>	<b>Sì</b>																							
5	<b>Vitto Melania</b> <b>Assessore</b>	<b>Sì</b>																							
<p><b><u>REGOLARITA' CONTABILE</u></b></p> <p>Parere Favorevole del 08/11/2023</p> <p>Il Responsabile del Settore Finanziario f.to Cesare GIANNOTTA</p>	<p>Partecipa alla seduta l'Assessore Esterno MELANIA VITTO</p> <p>con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Giuseppe BORGIA.</p> <p>Il IL SINDACO, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.</p>																								

Totale presenti 5

Totale assenti 0

**COPIA**



## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Martano è risultato affidatario di un contributo di € 3.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento per *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza”*, di cui all'avviso pubblico avente ad oggetto *“presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche”*, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**VISTO** che con deliberazioni della G.C. n. 89/2021 e n. 96/2021 l'ing. Raffaele Mittaridonna è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento per *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza”*;

**VISTO** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 20.05.2021 è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento per *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza”*, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, redatta dall'arch. Francesco Antonucci;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 28.06.2021 è stata approvata la variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 ed elenco annuale dove al CUI L00412440752202100026 è inserito l'intervento di che trattasi per un importo di € 3.000.000,00;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 25.05.2022 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 ed elenco annuale dove è stato confermato il predetto CUI L00412440752202100026;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 28.06.2021 è stata approvata la variazione al programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 dove al CUI S00412440752202100014 sono inseriti i servizi professionali per l'attuazione dell'intervento di che trattasi;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 25.05.2022 è stato approvato il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 dove è stato confermato il predetto CUI S00412440752202100014;

**VISTO** il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**RILEVATO** che con il predetto decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, l'intervento del Comune di Martano, inserito nell'allegato 2 – Poli Infanzia con risorse Asili nido, si trovava in stato di *“Riserva”* in quanto soggetto ad ulteriore istruttoria per accertare il possesso dei requisiti minimi di ammissibilità, come definiti dall'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021;

**VISTO** il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, recante scioglimento di alcune riserve, delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi di cui al decreto del Direttore generale d 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura*

per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

**RILEVATO** che con il predetto decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, si dà atto dello scioglimento delle riserve su alcuni interventi tra cui quello relativo al Comune di Martano che risulta con esito “*Ammesso*” ed inserito nell’allegato 2, per un importo complessivo di €. 3.000.000,00 interamente finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU* – di cui alla Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.1 “*Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*”;

**VISTO** che è stato sottoscritto “*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori*” tra il Ministero dell’Istruzione ed il Comune di Martano, relativo all’intervento di che trattasi, sottoscritto digitalmente dal Sindaco del Comune di Martano in data 14.12.2022 e dal Ministero dell’Istruzione in data 15.12.2022;

**VISTO** che è stato sottoscritto “*Addendum all’accordo di concessione di finanziamento*” tra il Ministero dell’Istruzione ed il Comune di Martano, relativo all’intervento di che trattasi, sottoscritto digitalmente dal Sindaco del Comune di Martano in data 01.02.2023 e dal Ministero dell’Istruzione in data 02.02.2023;

**VISTO** che con deliberazione della G.C. n. 30 del 21.02.2023 si è stabilito:

- di nominare l’ing. Raffaele Mittaridonna – Responsabile del 3° Settore Affari Tecnici – quale Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento per “*implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l’infanzia in via Nizza*”, dell’importo complessivo di 3.000.000,00, finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU* – di cui alla Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.1 “*Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*”, confermando la nomina a RUP già approvata con deliberazioni della Giunta Comunale n. 89 del 13.05.2021 e n. 96 del 20.05.2021;
- di approvare la nuova progettazione definitiva, rimodulata a seguito dell’adeguamento dei prezzi al nuovo “*Prezziario opere pubbliche della Regione Puglia 2022 – Luglio*”, relativa all’intervento per “*implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l’infanzia in via Nizza*”, dell’importo complessivo di 3.000.000,00, redatto dall’arch. Francesco Antonucci, e comprendente anche la relazione geologica, relazione sismica e relazione idrologica redatte dal geologo Pasquale Rescio;

**VISTO** che l’intervento di che trattasi per “*implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l’infanzia in via Nizza*”, dell’importo complessivo di €. 3.000.000,00, è interamente finanziato con fondi dell’Unione europea – *Next Generation EU* – di cui alla Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.1 “*Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*”, giusto decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, con imputazione Capitolo 1962 - Codice Bilancio 4.02.01.01.001 “*Intervento per implementazione servizi per polo per l’infanzia in via Nizza*” RR.PP. del corrente esercizio finanziario approvato con deliberazione del C.C. n. 17/2023;

**RILEVATO** che per l’intervento di che trattasi questo Comune ha effettuato i seguenti affidamenti:

- “*servizi professionali di redazione relazione geologica, relazione sismica e prospezioni*”, in favore del geologo Pasquale Rescio da Martano (Le), con aggiudicazione approvata con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 111/36 del 01.02.2023 e con efficacia dell’aggiudicazione approvata con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 176/64 del 20.02.2023, per un importo di €. 5.052,01, oltre EPAP ed I.V.A. come per legge;
- nomina della Commissione giudicatrice per l’affidamento dello “*appalto integrato dei servizi professionali di progettazione antincendio, progettazione esecutiva e dei lavori*”, giusta determinazione della Centrale Unica di Committenza della Unione dei Comuni della Grecia Salentina n. 35/12 del 07.04.2023, e con successiva

determinazione del Responsabile del 3° Settore del Comune di Martano n. 417/141 del 17.04.2023, con una spesa complessiva di €. 3.000,00;

– “*appalto integrato dei servizi professionali di progettazione antincendio, progettazione esecutiva e dei lavori*”, in favore dell’A.T.I. “SOTEC s.r.l. (capogruppo), FGR Costruzioni s.r.l. (mandante), ing. Giorgio Antonucci (mandante), ing. Taurino Cesare (mandante), ing. Bursomanno Federico (mandante) e ing. Vergari Gianluca (mandante)”, con aggiudicazione approvata con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 449/155 del 27.04.2023 e con efficacia dell’aggiudicazione approvata con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 514/176 del 17.05.2023, per un importo complessivo netto di €. 2.376.031,22, costituito da:

- €. 2.282.120,00 per lavori al netto del ribasso d’asta offerto, oltre IVA
- €. 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- €. 73.911,22 per servizi professionali di progettazione antincendio, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase progettuale, al netto del ribasso d’asta offerto, oltre Cassa ed I.V.A.;

– “*servizio professionale di direzione lavori e coordinamento della sicurezza nella fase esecutiva*”, in favore dell’arch. Francesco Antonucci da Lecce, con aggiudicazione approvata con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 581/196 del 31.05.2023 e con efficacia dell’aggiudicazione approvata con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 654/224 del 22.06.2023, per un importo di €. 118.927,26, oltre Cassa ed I.V.A. come per legge;

**VISTO** che con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 664/226 del 26.06.2023 è stato rideterminato, per l’intervento di “*implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l’infanzia in via Nizza*” - CUP D45E21000010006, il quadro economico rimodulato a seguito degli affidamenti effettuati per i servizi professionali e per i lavori, come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
<b>A. LAVORI</b>	<b>I.V.A</b>	<b>Importi euro</b>
Lavori a Corpo (determina 3° Settore n. 514/176 del 17.05.2023)	10	2.282.120,00
Sicurezza speciale a Corpo	"	20.000,00
<b>TOTALELAVORI</b>		<b>2.302.120,00</b>
<b>B. INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE</b>		
art.113, comma 3 del D Lgs n.50/2016 (max 1,60% di A)		30.083,20
<b>B.1 SPESE TECNICHE (max 12% di A)</b>		
B.1a - Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e progettazione antincendio (determina 3° Settore n. 514/176 del 17.05.2023)		73.911,22
B.1b - Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in esecuzione (determina 3° Settore n. 654/224 del 22.06.2023)		118.927,26
B.1c - Collaudo tecnico amministrativo		25.050,75
B.1d - Relazione geologica e sismica (determina 3° Settore n. 176/64 del 20.02.2023)		5.052,01
B.1e - Certificazioni energetiche		5.279,67
B.1f - Collaudo statico		13.273,57
<b>C. PUBBLICITA'</b> (max 0,5% di A) - iva inclusa		3.000,00
<b>D. IMPREVISTI</b> (max 5% di A) - iva inclusa		17.450,38
<b>E. ALTRE VOCI (max 5% di A)</b>		
E.1a - Contributo Integrativo 4% su Spese Tecniche (241.494,48)	4%	9.659,78
E.1b - Superamento sottoservizi (iva inclusa)		8.000,00
E.1c - ANAC		600,00
E.1d - Acquisto organi illuminanti (iva inclusa)		7.500,00
E.1e - Commissioni giudicatrici		5.000,00
E.2a - I.V.A. su B.1+E.1a (251.154,26)	22%	55.253,94
E.2b - I.V.A. su LAVORI	10%	230.212,00

<b>F. ECONOMIE DI GARA</b>		
F.1a – Economie derivanti dalle procedure di gara dei lavori e dei servizi		89.626,22
	Sommano B+C+D+E	<b>697.880,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>3.000.000,00</b>

**VISTO** che il contratto di appalto tra il Comune di Martano e l'A.T.I. "SOTEC s.r.l., FGR Costruzioni s.r.l., ing. Giorgio Antonucci, ing. Taurino Cesare, ing. Bursomanno Federico e ing. Vergari Gianluca" è stato stipulato in data 27.07.2023 al n. 795 di rep.;

**VISTO** che in data 27.07.2023 è stato redatto il verbale di avvio del servizio di redazione della progettazione antincendio;

**VISTO** che:

- l'ing. Giorgio Antonucci, in qualità di capogruppo mandatario del "R.T.P. tra ing. Giorgio Antonucci, ing. Cesare Taurino, ing. Federico Bursomanno e ing. Gianluca Vergari", ha trasmesso a questo Comune in data 11.08.2023 al n. 14592 di prot. la progettazione antincendio relativa all'intervento di che trattasi, composta da:
  - All. 01 – Relazione tecnica antincendio
  - All. 02 – Relazione carico di incendio
  - Tav. 01 – Inquadramento urbanistico generale
  - Tav. 02 – Planimetria generale di progetto
  - Tav. 05 – Prospetti e sezioni di progetto
  - Tav. 07 – Layout antincendio
- il Comune di Martano ha inoltrato al Comando dei Vigili del Fuoco di Lecce in data 23.08.2023 la predetta progettazione antincendio per la valutazione del progetto;
- il Comando dei Vigili del Fuoco di Lecce con proprio atto del 12.09.2023 prot. 13219 ha comunicato che, ai soli fini antincendio, il predetto progetto antincendio è conforme alle norme ed ai criteri di prevenzione incendi, indicando nel predetto atto alcune osservazioni a cui attenersi;

**VISTO** che in data 15.09.2023 è stato redatto il verbale di avvio del servizio di redazione della progettazione esecutiva;

**VISTO** che la SOTEC s.r.l., con pec del 26.09.2023, registrata al Comune di Martano in data 27.07.2023 al n. 17045 di prot., ha comunicato che il progetto definitivo prevedeva un impianto elettrico non sufficiente a garantire la piena funzionalità dello stesso, allegando un computo metrico riportante tutte le lavorazioni necessarie e chiedendo contestualmente indicazioni su come sopperire a tale variazioni;

**VISTO** che il RUP con nota del 16.10.2023 n. 18434 di prot. ha comunicato alla SOTEC s.r.l. e all'ing. Giorgio Antonucci di elaborare la progettazione esecutiva prevedendo tutte le opere necessarie per rendere perfettamente funzionante la struttura da realizzare, stabilendo che i maggiori costi vengano assorbiti mediante lo stralcio di alcune delle opere previste nell'offerta tecnica proposta dall'ATI e dettagliatamente indicate nella predetta comunicazione;

**VISTO** che la SOTEC s.r.l. con pec del 19.10.2023, registrate al Comune di Martano in data 20.10.2023 ai n.ri 18729, 18730 e 18731 di prot., ha trasmesso a questo Comune il progetto esecutivo per "implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza", sottoscritto digitalmente sia del tecnico ing. Giorgio Antonucci e sia dalla ditta SOTEC s.r.l.;

**VISTO** che la SOTEC s.r.l. con pec del 31.10.2023, registrata al Comune di Martano in data 02.11.2023 al n. 19544 di prot., ha trasmesso a questo Comune gli ulteriori allegati 26 e 27 del progetto esecutivo per "implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza", sottoscritti digitalmente sia del tecnico ing. Giorgio Antonucci e sia dalla ditta SOTEC s.r.l.;

**RILEVATO** che con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 866/297 del 24/08/2023 si è disposto, fra l'altro, di confermare la struttura comunale stabile, istituita con deliberazione di G.C. n. 190 del 22.09.2022, ai sensi dell'art. l'art. 36, comma 1, dell'allegato I.7, del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. per verifica progettazioni interne nei casi di cui all'art. 42, comma 2, del medesimo decreto composta dalle figure professionali,

con elevata esperienza nel settore dei lavori pubblici, di seguito riportate:

- geom. Maurizio Scordari – Istruttore Tecnico presso l'Ufficio Tecnico Comunale – categoria C5;
- ing. Valerio Presicce – Istruttore Tecnico presso l'Ufficio Tecnico Comunale – categoria C1;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, la predetta struttura stabile, composta dal geom. Maurizio Scordari e dall'ing. Valerio Presicce, ha redatto in data 08.11.2023 la verifica con parere favorevole della progettazione antincendio e della progettazione esecutiva per *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza”*, dell'importo complessivo dell'intervento di €. 3.000.000,00;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento ing. Raffaele Mittaridonna ha effettuato in data 08.11.2023 la validazione positiva della progettazione antincendio e della progettazione esecutiva per *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza”*, dell'importo complessivo dell'intervento di €. 3.000.000,00;

**RITENUTO** dover approvare la progettazione antincendio e la progettazione esecutiva di che trattasi;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 relativamente alla parte attualmente in vigore;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTA** la Legge Regionale 11 maggio 2001, n. 13;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Tutto ciò premesso

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** la progettazione antincendio dell'intervento di *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”*, firmata digitalmente dall'ing. Giorgio Antonucci e dalla SOTEC s.r.l., composta dai seguenti documenti:

- All. 01 – Relazione tecnica antincendio
- All. 02 – Relazione carico di incendio
- Tav. 01 – Inquadramento urbanistico generale
- Tav. 02 – Planimetria generale di progetto
- Tav. 05 – Prospetti e sezioni di progetto
- Tav. 07 – Layout antincendio

**DARE ATTO** che il Comando dei Vigili del Fuoco di Lecce con proprio atto del 12.09.2023 prot. 13219 ha comunicato che, ai soli fini antincendio, il predetto progetto antincendio è conforme alle norme ed ai criteri di prevenzione incendi;

**DI APPROVARE** la progettazione esecutiva dell'intervento di *“implementazione dei servizi didattici,*

assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, firmata digitalmente dall'ing. Giorgio Antonucci e dalla SOTEC s.r.l., composta dai seguenti documenti:

<b><u>Elaborati Tecnico-Amministrativi</u></b>	
<b>Codice</b>	<b>Titolo</b>
All. 01	Relazione Tecnica Generale & Quadro Economico
All. 02	Relazione Geologica
All. 03	Relazione di Calcolo Strutturale
All. 04	Tabulati di Calcolo Strutturale
All. 05	Relazione Geotecnica
All. 06	Relazione sulla Qualità e Dosature dei Materiali
All. 07	Relazione di Calcolo Energetico comma 1 art. 8 D.Lgs. 192/05
All. 08	Attestato di prestazione Energetica (APE) post-operam
All. 09	Relazione Tecnica Antincendio
All. 10	Relazione impianto idrico Antincendio
All. 11	Relazione Specialistica Impianto Elettrico
All. 12	Relazione di calcolo illuminotecnico
All. 13	Relazione di Calcolo Impianto Fotovoltaico
All. 14	Relazione Specialistica Impianto Termico
All. 15	Relazione Tecnica Impianto Idrico Fognante
All. 16	Relazione sulle barriere architettoniche
All. 17	Rilievo e Risoluzione delle Interferenze
All. 18	Elenco Prezzi Unitari & Schede Analisi Prezzo
All. 19	Computo Metrico Estimativo
All. 20	Incidenza della Manodopera
All. 21	Piano di Manutenzione
All. 22	Relazione di Sostenibilità dell'Opera
All. 23	Criteri Ambientali Minimi
All. 24	Elaborati Sicurezza: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Piano di Sicurezza &amp; Coordinamento (art. 100 e all. XV del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.);</li> <li>- Cronoprogramma dei Lavori;</li> <li>- Stima dei Costi della Sicurezza;</li> <li>- Fascicolo tecnico dell'opera (art. 91 co. 1b, allegato XVI del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.).</li> </ul>
All. 25	Capitolato speciale d'Appalto
All. 26	Relazione DNSH
All. 27	Dichiarazione sostitutiva parere igienico sanitario
<b><u>Elaborati Grafici</u></b>	
IN 00 - Inquadramento Territoriale & Urbanistico	
IN 01	Stralcio P.R.G., Stralcio Catastale, Stralcio Ortofoto da P.P.T.R.
AR 00 – Architettonico	



AR 01	Planimetria Generale dello stato di fatto
AR 02	Planimetria Generale dello Stato di Progetto
AR 03	Piante piano terra, piano primo e piano copertura dello Stato di Progetto
AR 04	Prospetti, Sezioni e Spaccati Assonometrici dello Stato di Progetto
AR 05	Render di Progetto
AR 06	Layout sul Superamento delle Barriere Architettoniche
AR 07	Abaco degli infissi esterni
AR 08	Sinottica interventi di demolizione
AR 09	Particolari Costruttivi degli elementi edilizi
<b>ST 00 – Strutturale</b>	
ST 01	Carpenterie strutturali: fondazioni, primo e secondo impalcato
ST 02a	Carpenterie, platee di fondazione e rampe scala
ST 02b	Distinta armature pareti vano scala/ascensore
ST 03a	Piano terra: Distinta armature pilastri
ST 03b	Piano primo: Distinta armature pilastri
ST 04a	Fondazioni: Distinta armature travi
ST 04b	Fondazioni: Distinta armature travi
ST 05a	Piano terra: Distinta armature travi
ST 05b	Piano terra: Distinta armature travi
ST 06	Piano primo: Distinta armature travi
ST 07	Particolari costruttivi delle strutture
<b>IM 00 – Impianti Tecnologici</b>	
IM 01a	Impianto idrico-sanitario
IM 01b	Impianto idrico-sanitario - scarichi
IM 02a	Impianto elettrico: Percorso condutture elettriche principali
IM 02b	Impianto elettrico: Dislocazione corpi illuminanti
IM 02c	Impianto elettrico: Illuminazione di emergenza e FEM
IM 02d	Impianto elettrico: Impianti speciali
IM 02e	Impianto elettrico: Impianto di terra
IM 02f	Impianto elettrico: Schemi Unifilari
IM 03	Impianto di illuminazione
IM 04	Layout impianto fotovoltaico e schema unifilare
IM 05a	Impianto di climatizzazione: Schema impianto a pavimento
IM 05b	Impianto di climatizzazione: Schema impianto VRF
IM 06a	Layout impianto antincendio
IM 06b	Layout impianto idrico antincendio

ed avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>			
<b>A. LAVORI</b>	<b>I.V.A</b>	<b>Importi Lordi</b>	<b>Importi Netti Post Gara</b>
Lavori a Corpo (determina 3° Settore n. 514/176 del 17.05.2023)	10	2.360.000,00	2.282.120,00
Sicurezza speciale a Corpo	"	20.000,00	20.000,00
<b>TOTALELAVORI</b>		<b>2.380.000,00</b>	<b>2.302.120,00</b>

<b>B. INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE</b>			
art.113, comma 3 del D Lgs n.50/2016 (max 1,60% di A)		30.083,20	30.083,20
<b>B.1 SPESE TECNICHE</b> (max 12% di A)			
B.1a - Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e progettazione antincendio (determina 3° Settore n. 514/176 del 17.05.2023)		76.472,78	73.911,22
B.1b - Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in esecuzione (determina 3° Settore n. 654/224 del 22.06.2023)		118.965,09	118.927,26
B.1c - Collaudo tecnico amministrativo		25.050,75	25.050,75
B.1d - Relazione geologica e sismica (determina 3° Settore n. 176/64 del 20.02.2023)		5.572,28	5.052,01
B.1e - Certificazioni energetiche		5.279,67	5.279,67
B.1f - Collaudo statico		13.273,57	13.273,57
<b>C. PUBBLICITA'</b> (max 0,5% di A) - iva inclusa			
		3.000,00	3.000,00
<b>D. IMPREVISTI</b> (max 5% di A) - iva inclusa			
		17.450,38	17.450,38
<b>E. ALTRE VOCI</b> (max 5% di A)			
E.1a - Contributo Integrativo 4% su Spese Tecniche (241.494,48)	4%	9.784,57	9.659,78
E.1b - Superamento sottoservizi (iva inclusa)		8.000,00	8.000,00
E.1c - ANAC		600,00	600,00
E.1d - Acquisto organi illuminanti (iva inclusa)		7.500,00	7.500,00
E.1e - Commissioni giudicatrici		5.000,00	5.000,00
E.2a - I.V.A. su B.1+E.1a (251.154,26)	22%	55.967,72	55.253,94
E.2b - I.V.A. su LAVORI	10%	238.000,00	230.212,00
<b>F. ECONOMIE DI GARA</b>			
F.1a – Economie derivanti dalle procedure di gara dei lavori e dei servizi			89.626,22
Sommano B+C+D+E+F		<b>620.000,00</b>	<b>697.880,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>3.000.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che per l'intervento di che trattasi è stato acquisito il seguente CUP: D45E21000010006;

**DI FINANZIARE** l'intervento di che trattasi per *“implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l'infanzia in via Nizza”*, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, interamente con fondi dell'Unione europea – *Next Generation EU* – di cui alla Missione 4 *“Istruzione e Ricerca”* – Componente 1 *“Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università”* – Investimento 1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, giusto decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, con imputazione al Capitolo 1962 - Codice Bilancio 4.02.01.01.001 *“Intervento per implementazione servizi per polo per l'infanzia in via Nizza”* RR.PP. del corrente esercizio finanziario approvato con deliberazione del C.C. n. 17/2023.

**Di dichiarare** il presente provvedimento, previa separata analoga votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to Tarantino Fabio

Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe BORGIA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio:

**ATTESTA**

[ ] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

[X] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

**Martano, li 09/11/2023**

Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe BORGIA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio:

**ATTESTA**

Reg. n. 2018

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 10/11/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, addì 10/11/2023

l'Addetto alla Pubblicazione

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Martano

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Martano, 09/11/2023

Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe BORGIA