



COMUNE DI MARTANO

Provincia di Lecce

Piazzetta G. Matteotti, 11 - C.A.P. 73025 –Tel. 0836575272 - Fax 0836572347
C. F. e P. IVA 00412440752

UFFICIO TRIBUTI

SALDO IMU ANNO 2025

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/12/2024 - Imposta Municipale propria (IMU) - Approvazione aliquote per l'anno 2025.

S I A V V E R T E

che il **16 DICEMBRE 2025** scadrà il termine per il versamento della seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) pari al 50% dell'imposta dovuta per l'anno in corso e calcolata in base all'aliquota e alle detrazioni dell'anno precedente.

L'imposta deve essere versata mediante modello F24.

ALIQUOTE 2025

Le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU), come da Delibera C.C. n.45 del 30/12/2024, sono le seguenti:

- aliquota ordinaria: 1,06 per cento;
- abitazione principale: esente;
- abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari allo **0,55 per cento**;
- fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari allo **0,00 per cento**;
- fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari allo **0,00 per cento**;
- terreni agricoli: esenti in quanto il Comune di Martano è compreso nell'elenco di cui alla circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993);
- fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari all'**1,06 per cento**;
- immobili diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari all'**1,06 per cento**;
- aree ricadenti nella zona PIP/2 non ancora espropriate: aliquota pari allo **0,76 per cento**;
- immobili occupati abusivamente (Articolo 1, commi 81 e 82): **esenti** a condizione che si sia presentata denuncia per occupazione abusiva all'autorità giudiziaria;

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti all'Ufficio Tributi del Comune.

Il Funzionario Responsabile
Dott.ssa Katia Donno